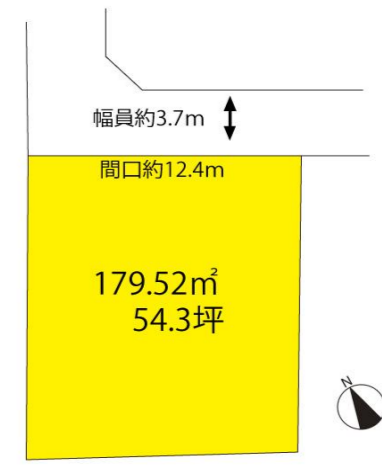


物件案内書 (土地/建物)

No 191604

種 目	土地	現 況	その他	物件状態	公開中						
価 格	650 万円	内消費税	万円	内負担金	万円						
所在地	かほく市宇野気ト50番48			小学校	宇ノ気小学校						
				中学校	宇ノ気中学校						
建物名		都市計画	市街化区域								
所在地備考	宇ノ気ト112番12			用途地域	非線引区域						
最寄の交通機関	北陸本線	宇ノ気	最寄施設	金沢信用金庫宇ノ気支店							
	バス停	宇野気本町西		下車 徒歩	4 分	より 180 m					
土地	面積	公簿 179.52 m ²	54.30 坪	土地権利	所有権						
	建/容	建ぺイ率 60 %	容積率 200 %	契約残存期間							
	地 目	宅地	条件等	解体更地渡	借地料	円/月					
道路	一方路	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積			
		道路1	南西	3.70 m	12.43 m	公道	有		m ²		
		道路2		m	m				m ²		
建物/設備	面積	m ²	バルコニー	m	駐車台数	台					
	建築年月		建築確認番号		電 気	引込可	ガ ス	LP (個別)			
	構 造	地上	階	地下	階	トイレ		給 湯	下水道		
	間 取		引込状況	引込済	エレベーター	基	冷暖房				
	間取内訳										
その他	引渡日	相談			建物状況調査	実施日	報告書				
	特 徴	宇ノ気中心エリア物件 建築条件無 解体更地渡し				リフォーム	内装	外装			
		年月	年月								
備 考	<ul style="list-style-type: none"> ■ 駅や小中学校が近く子育てのしやすい環境です ■ 159号線、のと里山街道へのアクセスが良く移動にも最適です ■ 間口が12.43mありゆとりのある駐車計画が立てられます ■ 売主負担で解体更地渡しでお引渡しします ■ 前面道路幅員によりセットバック有 (約15センチ) 										



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

登録業者	つなぐ不動産 (株) 〒921-8011 金沢市入江2丁目169番地 TEL 076-225-4927 FAX 076-225-4926	免許番号	石川県知事 (1) 第4219号	報酬額	分かれ	取引態様	専任
------	---	------	---------------------	-----	-----	------	----

広告の有効期限